|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TADİLAT İŞLERİ TEKNİK ŞARTNAME** | | | | | |
| 1. **YAPI İŞLERİ** | | | | | |
| * 1. **İşin Tanımı:** Yıkılmış Bahçe Duvarlarının yeniden örülmesi | | | | | |
| **Uygulamada dikkat edilecek hususlar:** | | | | | |
| * Yıkılmış okul bahçe duvarının yeniden imalatının yapılması. * Doğal ve yapay taşların oturtulacağı yatağın yeteri miktarda harç konularak hazırlanması ve üzerine, taşın bütün alt yüzeyinde temas ve yapışma olacak ve taş taşa değmeyecek şekilde oturtulması, doğal taşlar arasında kalan boşluklara önce harç konularak bağlayıcı özelliklerde doğal taş kama ve parçalar yerleştirilmesi, yerleştirilmiş taşların sonraki imalatlar sırasında oynatılmaması, yapay taşlar arasında kalan derzlerin harç ile doldurulması, karkas bina duvarları kolon ve perdeler ile üst kenarlarda kiriş ve döşeme alt yüzeyleriyle harçlı temasın tam olarak sağlanacak şekilde duvar örgüsünün yapılması suretiyle, etkiyecek kuvvetlere karşı bütünsel bir kitle halinde dayanma gösterecek özelliklerde harçlı kârgir duvar ve diğer elemanların imal ve inşa olunması zorunludur. * Yıkılmış duvarın taşları halen okul bahçesinde olduğundan imalat sırasında kullanıma uygun olanlar kullanılacak olmayanlar ise okuldan uzaklaştırılacaktır. Eksik doğal taş malzemesi yüklenici tarafından temin edilecektir. * Duvarın tasarımı ile ilgili detaylı çizim ektedir. * İmalatta kullanılan bütün malzemeler TSE onaylı olmak zorundadır. | | | | | |
| **Kullanılacak Malzemeler ve malzemelerin mekanik özellikleri:** | | | | | |
| Duvarın Boyutları: | | | | | Malzeme Özellikleri: |
| * Yükseklik: 120 cm, * Duvarın Genişliği: 60 cm. * Duvarın üst yüzeyi mozaik küpeşte ile giydirilecektir. * Küpeşte 6 cm kalınlığında ve 70 cm genişlikte olacaktır. | | | | | * Mozaik harpuşta özellikleri (malzeme alım öncesi SCI Mühendisinin onayı alınacaktır.):   + BETON BASINÇ DAYANIMI: 45 Mpa   + SU EMMESİ %Sİ: 4.00% * Duvar için doğal taşlar yukarıda belirtildiği gibi kullanılacaktır. |
| Diagram  Description automatically generated | | | | | |
| * 1. **İşin Tanımı:** Hasarlı İç Cephe Duvarlarının Onarımı ve Boyanması | | | | | |
| **Tadilat uygulamasında dikkat edilecek hususlar:** | | | | | |
| * Uygulama öncesi mobilyalar ve zemin plastik bir çarşaf vb. yardımıyla kapatılarak korunacaktır. * Çatlak olan duvarlarda çatlağın üzerindeki boya ve sıva gerekli miktarda kazınarak temizlenecek, ve yüzey tozdan tamamen arındırılacaktır. * Çatlak genişliğine göre çimento esaslı dolgu malzemesi veya silikon dolgu malzemesi ile dolgu yapılacaktır. Kullanılması gereken malzemeler bir sonraki bölümde verilmiştir. * Çatlaklar uygun malzeme ile doldurulduktan sonra yüzey sıva malzemesi ile gerekli kalınlıkta pürüzsüzleştirilecektir. * Çatlak dolgusu ve sıva arasında dolguları sabitlemek için belirlenen özelliklerde sıva filesi kullanılacaktır. * Tadilat yapılan duvarların çatlak tadilatı sonrası boyanması da dahildir. | | | | | |
| **Tadilat için Kullanılacak Malzemeler ve malzemelerin mekanik özellikleri:** | | | | | |
| Çatlak derinliği 1-2 cm ye kadar ise: | | Çatlak derinliği 2 cm den büyük ise: | | | |
| * Kimyasal Yapısı: Poliüretan. * Kürlenme Mekanizması: Atmosferik nem. * Kürlenme Süresi: 60-90 dak (25ºC ve %50 bağıl nem) * Özgül Ağırlık: 1,15 ± 0,03 g/cm3 * Kürlenme Hızı: 2 mm/24 saat. * Sertlik (shore A): 50±5 Shore A. * Kopma Anında Uzama (%): ≥ 450 % | | * İnce tamir harcı temini. * Bağıl nemi oranı: 23 C% 50, * Gri renk, * Karışım oranı 5lt / 25 kg, * Sıkışma mukavemeti: 20 N / mm2, * Eğilme mukavemeti: 4 N / mm2. | | | |
| Text  Description automatically generated with low confidence | | A white and orange bag with black text  Description automatically generated with low confidence | | | |
| **İç Cephe boya uygulamasında dikkat edilecek hususlar:** | | | | | |
| * İç duvar alanı için su bazlı silikon boya temin edilecektir. * Eğer yüzeye sıva uygulaması, çatlak dolgusu vb. Işlemler uygulandıysa, boya işlemi için yüzeyin kuruması beklenecektir. * Yüzey eski boyanın temizlenmiş ve tozdan arındırılmış olmalıdır. Eğer gerekli görülürse 1 veya 2 kat (ihtiyaca göre) astar uygulaması boya öncesi yapılacaktır. * İç cephe boyası en az 2 kat uygulanacaktır. | | | | | |
| **İç Cephe boya uygulamasında kullanılacak Malzemeler ve malzemelerin mekanik özellikleri:** | | | | | |
| * Su bazlı silikon boya, * Ph: 8-9.5, * Buhar basıncı: 23 hPa, * Yoğunluk: 1.66 mg / m3. | A white bucket with a blue and yellow label  Description automatically generated with low confidence | | | | |
| **1.3. İşin Tanımı:** Tavan Boyası | | | | | |
| **Uygulamada dikkat edilecek hususlar:** | | | | | |
| * Uygulama öncesi mobilyalar ve zemin plastik bir örtü yardımıyla kapatılarak korunacaktır. * Uygulama sonrası alan temiz bırakılacaktır. * Yüzey eski boyanın temizlenmiş ve tozdan arındırılmış olmalıdır. Eğer gerekli görülürse 1 veya 2 kat (ihtiyaca göre) astar uygulaması boya öncesi yapılacaktır. * Tavan boyası en az 2 kat uygulanacaktır. | | | | | |
| **Kullanılacak Malzemeler ve malzemelerin mekanik özellikleri:** | | | | | |
| * Plastik emülsiyonlu boya ile tavan boyanacaktır. * Ph: 7-9, * Buhar basıncı: 23 hPa, * Yoğunluk: 1.63-1.69 g / cm3. | | | |  | |
| **1.4. İşin Tanımı:** Seramik Uygulaması | | | | | |
| **Uygulamada dikkat edilecek hususlar:** | | | | | |
| * Seramik fayans mevcut seramik ile benzer boyut ve renklerde 3 mm kalınlığında ve iyi kalite de olacaktır. * İki fayans arasında en az 1 cm derz olacak ve derz dolgu malzemesi ile dolacaktır. * Kullanılan tüm malzemeler TSE onaylı olmalı ve malzeme alımından önce SCI Mühendisi tarafından onaylanmalıdır. | | | | | |
| **1.5. İşin Tanımı:** Hasarlı Mermer Değişimi | | | | | |
| **Uygulamada dikkat edilecek hususlar:** | | | | | |
| * Okul girişi merdiven sahanlığındaki kırık mermer, aynı renk ve özellikteki mermer ile değiştirilecektir. * Kullanılan tüm malzemeler TSE onaylı olmalı ve malzeme alımından önce SCI Mühendisi tarafından onaylanmalıdır. * Yüklenici, tedarik etmeye başlamadan önce onay için bir numune sunacaktır. | | | | | |
| * Malzeme: Mermer. * Renk: Bej * Ölçü: 300\*18 * Malzemenin döşenmesi için gerekli harç bu kaleme dahil olacaktır. * Zemin iyileştirme için sökülen karolar sağlam olduğu takdirde yeniden kullanılacaktır. | | | |  | |
| 1. **KAPI PENCERE İŞLERİ** | | | | | |
| **2.1. İşin Tanımı:** Kapı Tadilatı | | | | | |
| **Uygulamada dikkat edilecek hususlar:** | | | | | |
| * Hasarlı olan 3 adet ahşap kapının kulplarının, kilit sisteminin, menteşelerin temini ve montajı yapılacaktır. * TSE tarafından onaylanmış malzemeler kullanılacaktır. | | | | | |
| 1. **ELEKTRİK İŞLERİ** | | | | | |
| **3.1. İşin Tanımı:** Elektrik Prizi Değişimi | | | | | |
| **Uygulamada dikkat edilecek hususlar:** | | | | | |
| * Duvar priz temini ve montajı. * Aydınlatma için açma kapama prizi. | | | | | |
| **Kullanılacak Malzemeler ve malzemelerin mekanik özellikleri:** | | | | | |
| * Ölçülen Gerilimi: 250V, * Ölçülen Akım: 16 Amp. * Kullanılan malzemeler TSE onaylı olmak zorundadır. | | | | |  |
| * Gerilim: 250V, * Akım 10AX. * Vidalar ile beraber. * Kullanılan malzemeler TSE onaylı olmak zorudadır. | | | | |  |
| 1. **ZEMİN İŞLERİ** | | | | | |
| **4.1. İşin Tanımı:** Kaldırım karosunda tadilat ve karoların yerleştirilmesi | | | | | |
| **Uygulamada dikkat edilecek hususlar:** | | | | | |
| * Çökmüş zeminin eski malzemelerinden arındırılıp inşaat kumu ile düzeltilmesi. * Zemini mevcut kaldırım karoları ile döşeyin. * Kullanılan tüm malzemeler TSE onaylı olmalı ve tüm çalışmalar SCI Mühendisi tarafından belirlenen şartlara göre yapılacaktır. Yüklenici, tedarik etmeye başlamadan önce onay için bir numune sunacaktır. | | | | | |
| **Kullanılacak Malzemeler ve malzemelerin mekanik özellikleri:** | | | | | |
| * Malzeme: Mozaik Karo. * Renk: Pembe * Ölçü: 30\*30 * Malzemenin döşenmesi için gerekli harç bu kaleme dahil olacaktır. * Zemin iyileştirme için sökülen karolar sağlam olduğu takdirde yeniden kullanılacaktır. | | | A picture containing tiled, floor, honeycomb, outdoor object  Description automatically generated | | |
| **4.2. İşin Tanımı:** Parke Değişimi | | | | | |
| **Uygulamada dikkat edilecek hususlar:** | | | | | |
| * İstenilen özelliklere sahip, lamine parke döşenmeye uygun hale getirilmiş yüzey üzerine, 1-2 mm kalınlıkta polietilen şiltenin serilmesi ve üzerine lamba zıvanalı lamine yer kaplamasının tekniğine uygun şekilde döşenir. * Kullanılacak malzemelerin hepsi TSE onaylı olacaktır. | | | | | |
| **Kullanılacak Malzemeler ve malzemelerin mekanik özellikleri:** | | | | | |
| * Üst katman iroko, orta katman Hdf, alt katman köknar. * Ürün en : 120-140-160mm * Ürün boy : 600-…-1.800mm * Ürün toplam kalınlığı : 13 mm | | | | |  |