



1. İŞİN TANIMI

Açık adresi: Cumhuriyet Mah. Sakarya Cad. Atatürk ilkokulu N: 2 GÖLBAŞI / ADIYAMAN ve Fatih Mah. Gazi Cad. No: 274 /1 GÖLBAŞI / ADIYAMAN iki okulu iyileştirme işidir.

YÜKLENİCİ SORUMLULUĞUNDAKİ GENEL HÜKÜMLER

- **YÜKLENİCİ**, imatları, projesine, TSE standartlarına ve **İŞVEREN** tarafından verilecek parametrelere uygun olarak yapmak zorundadır.
- **YÜKLENİCİ**, işin yapılması için gerekli nitelik ve sayıda elemanı işin başında bulundurmak zorundadır.
- **YÜKLENİCİ**, tüm personelinin, mali mesuliyet ve her türlü yasal ve hukuki vecibelerini yerine getirmekle yükümlüdür.
- **YÜKLENİCİ** firma **İŞVEREN**'in talimatı dışında bir iş yapamaz. Yaptığı takdirde bedelini alamaz.
- **YÜKLENİCİ** proje ve şartnamelere uygun olmayan imatların tespit edilmesi durumunda imalatı yeniden ve bedelsiz olarak yapacaktır.
- İmatatın yapılacağı yer **YÜKLENİCİ** tarafından temizlenecek, imatatin bitirildiği mahaldeki her türlü malzeme ile inşaat artığının kaldırılması, süpürerek teslim edilmesi, atıkların **Okul İdaresi** tarafından gösterilen alanda depolanması sağlanacaktır.
- Malzemenin nakliyesi, saha için yatay ve düşey taşımaları sorumluluğu **YÜKLENİCİ**' ye aittir. Malzemeler standartlara uygun ve her türlü dış etkiye karşı tedbiri alınmış olarak nakledilecektir. Malzemenin saha içinde taşınması sırasında zarar gelmemesine dikkat edilecek, kullanılmayan malzemeler açıkta bırakılmayacaktır.
- İmatat sadece hava koşullarının uygulamaya elverişli olduğu durumlarda yapılacaktır. Değişik hava koşullarında imalat yapılmasına izin verilmiş olması **YÜKLENİCİ**' yi yapılan imatatin sorumluluğundan kurtarmaz.
- **YÜKLENİCİ**, çalışma sahasında imatları yaparken her türlü iş güvenlik tedbirlerini almak zorundadır.
- Şantiye alanında çocuk bulunmayacaktır.

2. TEKNİK TARİFLER

- **YÜKLENİCİ** yer tesliminden önce, tüm mahallerde gerekli kontrolleri yapacak, işe başlamasına engel bir durum varsa **İŞVERENE**'e işe başlamadan bildirecektir. Aksi takdirde sorumluluk **YÜKLENİCİ**'ye aittir.
- Tüm destek sistemleri bitmiş yüzeylerde bozulma riskini ortadan kaldırmak ve yapısal gereklilikleri karşılamak için yeterli kalınlıkta ve dayanıklılığa sahip olacaktır.
- Uygulama yapılacak olan yüzeyler ve alanlardaki toz, moloz, gevşek malzeme ve benzerlerinden, yağ ve benzerlerinden temizlenecektir. **YÜKLENİCİ**, uygulama yapacağı alanların mevcut durumlarını işe başlamadan önce inceleyecek, imalat için gerekli ölçümleri yerinde yapacak ve bu alanların imalata hazır hale getirilmesi için gerekli düzeltme ve temizliği yapacaktır.

- İmalat yapılacak alanlarda, **YÜKLENİCİ** tarafından imalata başlamadan önce gönye vb. kontrolleri yapılacak, montajı etkileyecek ölçüde çaplık, gönye kaçıklığı vb. durumlar tespit edilir ise, bu durum çözüm önerisi ile beraber **İŞVEREN**'e bildirilecek ve **İŞVEREN** talimatları doğrultusunda hareket edilecektir.

A. PVC Pencere Önü Ferforje Parmaklık İşleri

Bu iş, Atatürk ilköğretim okulu PVC Pencere Önü Ferforje Parmaklık işidir.

İmalat Ölçüsü: Her türlü işçilik, zayıatlar dâhil malzeme, makine araç gereç masrafları ile diğer bütün işlerin yapılması için **YÜKLENİCİ** kârı ve genel giderler, saha içerisindeki yatay ve düşey taşımalar dâhil adet cinsinden birimlendirilir.

- PVC Pencere önüne, yine görselde örneği verilen ferforje parmaklık işi yapılacaktır.
- İş kapsamında 60 adet 71*138 cm pvc pencere önüne ferforje parmaklık işi yapılacaktır.
- 10cm aralıklar ile dikey olarak 12 * 12 mm ferforje kare demir kullanılacaktır.
- Korkuluğun imalatının çevrevesi 10 * 25 mm ferforje lama demir ile yapılacaktır.
- Bağlantı demirleri her bir pencere için 2 adet 10 * 25 mm ferforje lama demiri ile yapılacaktır.
- Demirler fırın boyalı (beyaz renk) olacaktır.

Yükleniciye "pvc pencerelerin önüne ferforj parmaklık" işi yapılacak yerler/mahaller işe başlamadan önce proje uygulama sahasında gösterilecektir.



Resim: Proje Uygulama sahası

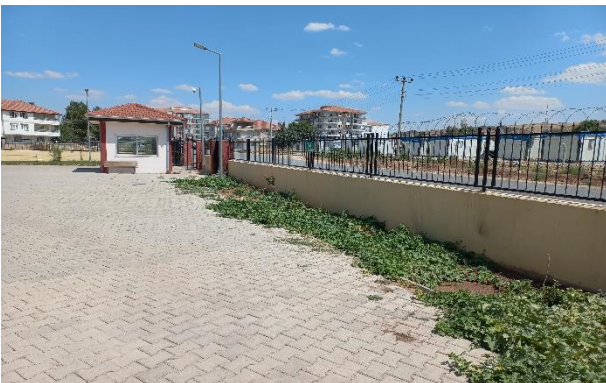
Örnek Resim: Pencere Önü Ferforje Parmaklık

B. Raylı Yana Kayar Demir Kapı

İmalat Ölçüsü: Her türlü işçilik, zayıatlar dâhil malzeme, makine araç gereç masrafları ile diğer bütün işlerin yapılması için **YÜKLENİCİ** kârı ve genel giderler, saha içerisindeki yatay ve düşey taşımalar dâhil adet cinsinden birimlendirilir.

- Kapı hareketli kanadı 500 cm genişlikte ve 200 cm yükseklikte olmalıdır. Kapının dış profili 80*40*3 mm ve iç profilleri 50*20*2 mm olmalıdır.(Kapı için yeniden yerinde ölçü alınacak)
- Kapı motor ile açılır kapanır özellikte olmalıdır
- Tüm menteşe ve tekerlekler yağlanabilir nitelikte ve rulmanlı olacaktır
- Kayar kapının rayı 80 NPI üzerinde 16 mm transmisyon milinden yapılmalıdır
- Kapı imalatı raylı tip olacak , Kapı kaseti altında 2 adet rulmanlı çelik galvaniz kaplı teker olacaktır
- Kayar Kapı tekerlekleri tornada özel olarak mil rayı üzerinde yürüyecek şekilde tasarlanarak, tekerler çift rulmanlı ve galvaniz kaplı paslanmaya karşı dayanıklı olmalı rulmanlar plastik kapaklı norma haiz olmalı
- Karşı baba ve Kapı taşıma babaları 80*80*3 mm olmalı
- Karşı dayama babası 80*80*3 mm olmalı darbeye mukavim olmalı yere çakıllı beton ile monte edilmel
- Kapı demir aksam boyası astar boya üzeri en az 2 kat endüstriyel boya ile boyanmalıdır
- Kayar kapı motoru 220 volt / 380-volt 1.1 kw olmalıdır
- Kapı kayar kapı motoru içinde 1 adet alıcı kart monte edilmeli 2 adet uzaktan kumanda butonu yanında verilmelidir.
- Kapı elektronik kartı üzerinde kapının otomatik kapanma süresi ve motor çalışma süresi ayarlanabilir olmalı
- Kapı motoru boşa geçirme sistemi pratik bir şekilde yapılabilmelidir.
- Kapı üzerinde demir aksama kaynak ile montaj edilmiş 50*50*3mm. bir direkte flaşör ikaz lambası olmalıdır.
- Kapı motoru max.1500 kg. kayar kapıyı rahatlıkla itebilmelidir.

Yükleniciye “Raylı Yana Kayar Kapı” işi yapılacak yerler/mahaller işe başlamadan önce proje uygulama sahasında gösterilecektir.



Resim: Yana kayar raylı kapı yapılacak saha



Örnek Resim:Raylı kapı

C. Panel Çit İşleri

İmalat Ölçüsü: Her türlü işçilik, zayıtlar dâhil malzeme, makine araç gereç masrafları ile diğer bütün işlerin yapılması için **YÜKLENİCİ** kârı ve genel giderler, saha içerisindeki yatay ve düşey taşımalar dâhil metretül cinsinden birimlendirilir.

Ortalama 2.5 metre mesafe ile (projenin gereksinimine bağlı olarak değişiklik gösterebilir) çit direklerin geleceği yerler belirlenecek.

- 150 cm yükseklikte 50*50*1.5mm ebatların da galvaniz üzeri eloktrastatik polyester toz boyalı (yeşil renk RAL 6005) direkler şakülünde ve aynı doğrultuda olmak üzere beton zemine montajı sağlanacak
- Direkler arasına 200 cm yüksekliğinde 5 mm çapında 50*150 mm göz aralıklı min.2 bükümlü sıcak daldırma galvaniz kaplama üzeri eloktrastatik polyester toz boyalı (yeşil renk RAL 6005) panel halinde tellerin her direk üzerine minimum 3 noktadan montaj klipsi ile monte edilecek.

Yükleniciye "panel çit montaj" işi yapılacak yerler/mahaller işe başlamadan önce proje uygulama sahasında gösterilecektir.



Resim:Panel Çit Uygulama Sahası



Fotoğraf: Örnek panel tel çit fotoğrafı

D. Çim Çit

İmalat Ölçüsü: Her türlü işçilik, zayıatlar dâhil malzeme, makine araç gereç masrafları ile diğer bütün işlerin yapılması için **YÜKLENİCİ** kârı ve genel giderler, saha içerisindeki yatay ve düşey taşımalar dâhil metretül cinsinden birimlendirilir.

- Çim çitlerin montajı mevcutta yapılacak olan çitlere yapılacak.
- Çim çitin yüksekliği 200 cm olacak ve UV korumalı alev almama özelliğine sahip olacaktır.
- Çim çitler arka tarafı göstermeyecek şekilde olacaktır.
- Çim çitler'in panel çitlere bağlanması için gerekli olan her türlü malzeme, zayıatlar, işçilik ve nakliyat fiyata dahil edilecek



Örnek Resim:Çim Çit

E. PANEL ÇİT KAPI GÖBEK KİLİTLİ

İmalat Ölçüsü: Her türlü işçilik, zayıatlar dâhil malzeme, makine araç gereç masrafları ile diğer bütün işlerin yapılması için **YÜKLENİCİ** kârı ve genel giderler, saha içerisindeki yatay ve düşey taşımalar dâhil adet cinsinden birimlendirilir.

- Panel Çit Kapılar 200*100 cm ebatlarında ve kapı yan direkleri ile beraber olacaktır.
- Panel Çit Kapılar, Panel Çitlerle uyumlu olacaktır.
- Kapılar göbek kilit ve kolları ile beraber olacaktır.
- **Göbek kilit ve kolları bükümün olduğu yere denk gelmeyecektir.**

Yükleniciye "panel çit kapı" işi yapılacak yerler/mahaller işe başlamadan önce proje uygulama sahasında gösterilecektir.



Fotoğraf: Örnek panel çit kapı fotoğrafı

F. PARKE TAŞI

İmalat Ölçüsü: Her türlü işçilik, zayıtlar dâhil malzeme, makine araç gereç masrafları ile diğer bütün işlerin yapılması için **YÜKLENİCİ** kârı ve genel giderler, saha içerisindeki yatay ve düşey taşımalar dâhil metre kare cinsinden birimlendirilir.

- Parke altına 10 cm kalınlıkta kum serilecek
- 8cm yüksekliğinde doğru kenarlı ve prizmatik normal çimentolu, her ebat, renk ve desende buhar kürlü beton parke taşının kum tabakası üzerine istenen eğimde ve derz aralığında döşenmesi sağlanacak
- Taşların tokmaklanması, derz aralarının kumla doldurulması, yüzeyinin süpürülmesi ve proje alanına taşınması bu birim pozunu içerisinde değerlendirilecek.
- Her türlü malzeme ve zayıt,işçilik genel giderler fiyata dahil edilecek.



Resim:Parke taşı döşenecek alan (Duvar yıkımından sonra)

Örnek Resim:Parke Taşı

G. Muhtelif İşler

İmalat Ölçüsü: Her türlü işçilik, zayıtlar dâhil malzeme, makine araç gereç masrafları ile diğer bütün işlerin yapılması için **YÜKLENİCİ** kârı ve genel giderler, saha içerisindeki yatay ve düşey taşımalar dâhil götürü bedel cinsinden birimlendirilir.

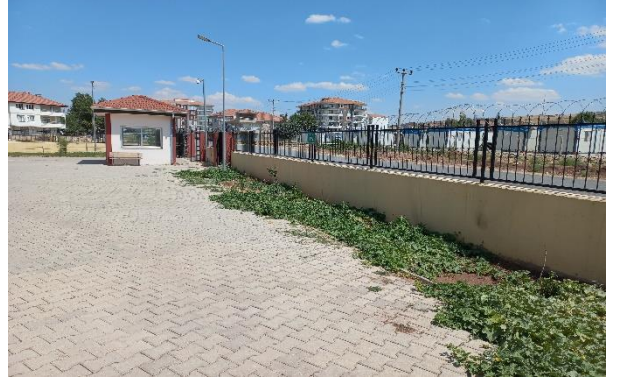
Aşağıda görseli verilen duvarın;

- Tuğla veya Bimsbeton ile örülmüş harçlı bahçe duvarın (ebatları h:200 cm, Uzunluk:600 cm, Genişliği:20cm) yıkımı gerçekleştirilecek
- **Taşınması gereken toprak/moloz/hafriyat gibi malzemelerin taşınacağı yerler yüklenici tarafından sağlanacaktır,bu iş için ek ücret ödenmeyecektir.**
- Taşınması gereken toprak/moloz/hafriyat gibi malzemeler yasal olarak düzenlenmiş döküm sahasına kadar taşınacaktır.Yükleniciye bu iş için ek ücret ödenmeyecektir.

- İşin yapım süresi boyunca çevrenin korunması, gerekli bariyer ve brandalar ile kapatılması (gürültü, çevre kirliliği v.b. durumların giderilmesi) yüklenicinin sorumluluğundadır
- Yüklenici iş süresince yıkım esnasında etraftaki yapılara herhangi bir zarar gelmesini veya personelin ve işçilerin karıştığı herhangi bir kazanın vuku bulmasını önlemek için gerekli olabilecek tüm güvenlik ve emniyet tedbirleri almakla yükümlüdür.
- **Raylı Kapı için iki adet 50*50 ve h:220 olacak şekilde beton kaideli baba yapılacaktır.**
- Mevcut durumda yerinden çıkan Atatürk İlkokulu merdiven basamaklarının düzeltilmesi.(Tahmini 20 adet)



Resim:Merdiven basamakları(Düzeltililecek olan)



Resim:Yılılacak olan duvar

Save the Children