



Technical Conditions of Health Centers Rehabilitation

الشروط الفنية لترميم مراكز صحية



Demolition, breaking, and removal of debris.

هدم وتكسير وترحيل أنقاض

1. This work includes all forms of demolition and crushing of damaged concrete and cement components, as well as damaged steel reinforcement for roofs, walls, columns, and all other required parts.
2. The contractor must take all necessary safety and security measures for people and adjacent buildings to prevent any damage.
3. Reinforcement work must be carried out with metal structures for roofs adjacent to damaged parts, and all measures deemed appropriate by the supervisory body must be taken to minimize the extent of the damage and protect intact structural components.
4. The demolition process requires the presence of machinery or labor, depending on availability and location. The contractor is not permitted to destroy undamaged parts to introduce machinery.
5. Any materials that are used as a result of the demolition process (cast iron rods, window guards, iron or wood doors, Syrian carved stone, etc.) will be sorted and delivered to the relevant authorities or the beneficiary according to ownership and in accordance with an official report.
6. This work is estimated per cubic meter.
7. Removing all forms of rubble, building debris, concrete and cement rubble, building and cladding materials, damaged equipment, destroyed and worn-out equipment, and dust.
8. The work includes collecting waste within or outside the center, depending on the work requirements, and thoroughly cleaning the rubble areas so that no rubble, waste, or dust is left within the center or any other area affiliated with the center, depending on the nature of the work.
9. Removal is carried out to the nearest suitable disposal site for rubble and building debris, selected by the supervising engineer in coordination with the local authorities.

1. يتضمن هذا العمل جميع اشكال الهدم والتكسير للأجزاء البيتونية والاسمنتية المتضررة وفي فولاذ التسليف التالف للأسقف والجدران والاعمدة وكامل الاجزاء التي يطلب هدمها.
2. على المقاول اخذ جميع إجراءات الامن والسلامة للأشخاص والمباني المجاورة منعا لحدوث أي اضرار.
3. يلزم اجراء اعمال تدعيم بالهياكل المعدنية للأسقف المجاورة للأجزاء المتضررة واتخاذ كافة التدابير التي يراها جهاز الاشراف مناسبة للتقليل من حجم الضرر ولحماية الاجزاء الانشائية السليمة.
4. عملية التكسير تتضمن وجود الاليات او اليد العاملة حسب المتاح وحسب كل موقع ولا يسمح للمتعهد القيام بتخريب أجزاء غير متصدعة لإدخال الاليات.
5. أي مواد يتم الاستفادة منها والناتجة عن عملية تكسير، يتم فرز المواد (اسياخ حديد الصبة - حمايات النوافذ - أبوا حديد او خشب - حجر نحيث سوري ... وغيرها) يتم تسليمها الى الجهات المختصة او المستفيد حسب الملكية ووفق محضر رسمي.
6. تقدر هذه الاعمال بالمتر المكعب
7. أعمال ترحيل كافة اشكال الانقاض ونواتج ومخلفات الابنية والركام البيتوني والاسمنتي ومواد البناء والاكساء والتجهيزات التالفة والمعدات المخربة والمهتلكة والأتربة
8. يتضمن العمل تجميع المخلفات ضمن المركز او خارجه حسب متطلبات العمل مع تنظيف اماكن الانقاض بشكل كامل بحيث لا يترك اي شكل للانقاض والمخلفات والأتربة ضمن المركز او اي مساحة تابعة للمركز حسب طبيعة العمل.
9. يتم الترحيل لأقرب مكان مناسب لرمي الانقاض ومخلفات الابنية يختاره مهندس الاشراف وبالتنسيق مع السلطات المحلية

Providing and implementing regular concrete with a mold for a ramp

تقديم وتنفيذ بيتون عادي بالقالب لزوم رمبة

1. Providing and pouring regular concrete with or without a mold, 250 kg/m³ in size.
2. 250 kg of cement per cubic meter in mold-cast concrete prepared with a ratio of 0.4% sand and 0.8% gravel.
3. The poured concrete shall be watered and moistened at least twice daily for a period of no less than five days. Watering shall be increased in hot weather and as deemed necessary by the supervising engineer.
4. This work shall be estimated per cubic meter.
5. The aggregate gradation shall be appropriate to provide a strength of no less than 180 kg/cm². The sand (sculpture) shall be free of cohesive lumps and harmful foreign matter. The water used must be free of soil, dirt, organic matter, and salts.

1. تقديم وصب بيتون عادي بالقالب او بدون عيار 250 كغ/ م 3

2. عيار 250 كغ اسمنت لكل متر مكعب بيتون مصبوب بالقالب احضاراته بمعدل 0.4 من الرمل و 0.8 بحص .

3. يتم سقاية وترطيب البيتون المصبوب مرتين على الاقل يوميا ولمدة لا تقل عن 5 ايام ويتم زيادة السقاية في الاجواء الحارة وحسب ما يرى مهندس الاشراف ضرورة لذلك.

4. تقدر هذه الاعمال بالمتر المكعب الهندسي

5. التدرج الحبي للبحص يجب ان يكون مناسب ليعطي مقاومة لاتقل عن 180 كغ/سم 2 ، الرمل (النحاة) يجب أن يكون خاليا من الكتل المتماسكة والمواد الغريبة الضارة، والماء المستعمل يجب أن يكون نظيفا من التراب والأوساخ والمواد العضوية والأملاح

Providing and implementing reinforced concrete for pouring ceilings, with scaffolding and everything required

تقديم وتنفيذ بيتون مسلح لزوم صب اسقف مع السقل وكل مايلزم

1. Providing and implementing reinforced concrete with a 400 kg/m³ formwork at a ratio of (80-100) kg/m³ in damaged areas. Damaged parts will be reinforced by planting steel studs to connect the old element to the new concrete, with a length of at least 10 cm. Appropriate holes will be made using a mechanical drill, cleaned with compressed air, and then injected with epoxy as needed and recommended by the supervising engineer.
2. Reinforced concrete with a 350 kg/m³ formwork will be implemented at a ratio of at least 60 kg/m³. It will be prepared with a ratio of 0.4% sand and 0.8% gravel.
3. Casting will not begin until the supervising engineer is notified and present, and the reinforcement and casting gauge are verified.

4. Reinforcing steel must be grooved and its yield stress must not be less than 3600 kg/cm². The steel must be free of rust and not installed in joints. The thickness of the covering layer for any steel bar must not be less than 2.5 cm. cm.
5. Concrete uses ordinary Portland cement packed in sealed, un-torn bags. The sand, aggregate, gravel, and water used for the concrete mix must be clean and free of impurities, dust, and clay.
6. Wooden forms must be installed in a technical manner approved by the engineer, using wooden planks and beams free of warping and other defects.
7. Reinforcing bars must be installed in the number, diameters, shapes, and composition required in the drawings and in accordance with the instructions provided by the engineer during work. The iron bars must be tied with iron bands to prevent any movement during concrete pouring. The bars must be lifted from the forms using iron chairs or cement biscuits, depending on the location.
8. Dismantling the retaining walls before the specified period is prohibited, in accordance with the approved codes and standard specifications for structural elements. If retaining walls are removed before the specified period, the contractor is responsible for all defects and damages resulting from the removal and repair. Any technological measures deemed appropriate by the supervisory body will be implemented.
9. Poured concrete shall be watered and moistened at least twice daily for a period of no less than five days. Watering shall be increased in hot weather and as deemed necessary by the supervising engineer.
10. Quantities are estimated in engineering cubic meters.
11. In the event of any water leakage or pooling in the poured ceilings by the contractor, the contractor shall be required to treat the poured ceiling with insulating materials or otherwise, as determined by the supervising engineer, at his own expense. He shall not be entitled to claim any compensation.
12. The concrete pouring and jointing areas shall be cleaned with water, and dust, dirt, and debris shall be completely removed until the aggregates forming the old concrete are exposed. The jointing areas shall be coated with cement mortar immediately before pouring to ensure the necessary adhesion.
13. The aggregate gradation shall be appropriate to provide a strength of no less than 180 kg/cm². The sand (sculpture) shall be free of cohesive lumps and harmful foreign matter. The water used must be free of soil, dirt, organic matter, and salts.
14. 13. The concrete shall be well polished with cement sprinkled during polishing. In the event that ceilings or horizontal elements are polished, they shall be polished with a cement ratio of no less than 2.5 kg/m², and this shall not be counted as part of the concrete grade.

1. تقديم وتنفيذ بيتون مسلح بالقالب عيار 400 كغ/م³ بنسبة (80- 100) كغ/م³ في الأماكن المتضررة يتم تدعيم الاجزاء المتضررة بأجراء زراعة اشجار فولاذية لربط العنصر القديم مع البيتون الجديد بطول لا يقل عن 10 سم مع اجراء ثقب مناسبة

باستخدام الثقب الميكانيكي والتنظيف بالهواء المضغوط ثم الحقن بالايوكسي حسب الحاجة وتوصيات المهندس المشرف

2. يتم تنفيذ بيتون مسلح بالقالب عيار 350 كم/ م 3 بنسبة لاتقل عن 60 كغ/ م 3 احضارته بمعدل 0.4 من الرمل و 0.8 بحص
3. لا يتم الصب إلا بعد إعلام وحضور المهندس المشرف والتأكد من التسليح وعيار الصب
4. حديد التسليح يجب أن يكون محلزن ولا يقل إجهاد الخضوع له عن 3600 كغ/سم 2، ويجب أن يكون الحديد خالي من الصدأ ولا يركب بشكل وصلات وسماكة طبقة التغطية لاي قضيب حديد لا تقل عن 2.5 سم.
5. يستعمل في البيتون اسمنت بورتلاندي عادي معبأ بأكياس محكمة غير ممزقة، الرمل والنحاة و والبص والماء المستخدمة للخلطة البيتونية يجب أن تكون نظيفة وخالية من الشوائب والأتربة والأطيان
6. تتركب القوالب الخشبية بشكل فني يوافق عليه المهندس من ألواح ومورينات خشبية خالية من الالتواءات والعيوب الأخرى.
7. يجب أن تتركب قضبان التسليح بالعدد والأقطار والأشكال والتركيب المطلوب في المخططات وبمقتضى التعليمات التوجيهية التي يعطيها المهندس أثناء العمل وتربط قضبان الحديد بشريط حديد بشكل يحول دون أي حركة فيها أثناء صب الخرسانة وترفع الأسياخ عن القوالب بواسطة كراسي حديدية او البسكوت الاسمنتي حسب الواقع.
8. يمنع فك الكوفراجات قبل المدة المحددة من جهاز الاشراف وحسب الكودات المعتمدة والمواصفات المعيارية للعناصر الإنشائية وعند فك الكوفراجات قبل المدة المحددة يتحمل المقاول كافة العيوب والاضرار الناتجة عن الفك واصلاحها ويتم تنفيذ اي اجراءات تكنولوجية يراها جهاز الاشراف مناسبة.
9. يتم سقاية وترطيب البيتون المصبوب مرتين على الاقل يوميا ولمدة لاتقل عن 5 ايام ويتم زيادة السقاية في الاجواء الحارة وحسب ما يرى مهندس الاشراف ضرورة لذلك.
10. تقدر الكميات بالمتر المكعب الهندسي
11. في حال ظهور أي تسرب للمياه او تجميع في الاسقف المصبوبة من قبل المقاول يلزم المقاول بمعالجة السقف المصبوب سواء بمواد عازلة او غير ذلك حسب رأي المهندس المشرف وعلى نفقته الخاصة ولا يحق له المطالبة بأي تعويض.
12. يتم تنظيف اماكن صب ووصل البيتون بالماء وازالة الاتربة والاوزاخ والغبار بشكل تام حتى بروز حصويات المشكلة للبيتون القديم ويتم طلاء مناطق الوصل بروبة اسمنتية قبل الصب مباشرة لتأمين الالتصاق اللازم
13. التدرج الحبي للبحص يجب ان يكون مناسب ليعطي مقاومة لاتقل عن 180 كغ/سم 2 ، الرمل (النحاة) يجب أن يكون خاليا من الكتل المتماسكة والمواد الغريبة الضارة، والماء المستعمل يجب أن يكون نظيفا من التراب والاوزاخ والمواد العضوية والأملاح
14. يتم صقل البيتون بشكل جيد مع رش الاسمنت اثناء الصقل وفي حال صقل الاسقف او العناصر الافقية يتم صقلها بنسبة اسمنت لا تقل عن 2.5 كم/ م 2 ولا تحسب من عيار البيتون

Supply and installation of cementitious terrazzo finish, and removal of resulting waste

تقديم وتنفيذ قشر زريقة اسمنتية وترحيل النواتج

1. Removing the blue peel, removing all debris, and cleaning the site.
2. Quantities are calculated per square meter.

3. Removing debris and building waste to the nearest suitable disposal site, selected by the supervising engineer in coordination with local authorities.

1. إزالة قشر الزريعة وترحيل جميع الأنقاض وتنظيف الموقع

2. تحسب الكميات بالمتري المربع

3. يتم الترحيل لأقرب مكان مناسب لرمي الانقاض ومخلفات الابنية يختاره مهندس الاشراف وبالتنسيق مع السلطات المحلية

Providing and installing Turkish faucets, first class, copper core

تقديم وتركيب حنفيات نوع تركي اول قلب نحاسي

Supply and install copper taps model finger diameter 0.5 inch for Sub-water outlet with teflon to prevent water leaking according the field and the directive of site engineers.

توريد وتركيب حنفيات نحاسية نوع اصبع قطر 0.5 انش لمخارج المياه الفرعية مع تفلون لمنع تسرب المياه حسب الواقع وتوجيهات جهاز الاشراف.

Hollow block [15 cm width] with cement mortar 250 kg/m³ with all needed

بلوك مفرغ [15 سم] بملاط أسمنتي 250 كغ / م³ مع كل ما يلزم

1. The concrete blocks must be made of 250 kg/m³ concrete.
2. Block construction work must include a 10-15 mm cement mortar layer between the block layers and on the sides of the block. The cement layer must be 300 kg/m³. Horizontal and vertical alignment must be ensured for the building, using a level and a trowel during construction. Watering works must be carried out for at least three days.
3. Block openings around doors and windows must be filled with the same mortar used in construction.
4. Prefabricated concrete chandeliers must be installed at a height of no less than 15 cm, symmetrically overlapping each side of the opening by a distance of no less than 15 cm. They must be secured with cement mortar and are calculated from the same block item.
5. Watering works must be carried out twice daily for a period of no less than one week.
6. Quantities are estimated per square meter.

1. يجب ان يكون البلوك الاسمنتي مصنوع من بيتون عيار 250 كغ/ م³.

2. يجب ان تتضمن أعمال بناء البلوك طبقة مونة اسمنتية / 10 - 15 مم/ بين طبقات البلوك وعلى جوانب البلوك ويكون عيار الطبقة الاسمنتية 300 كغ/ م³ ويجب ان يعطى استوائية افقية وشاقوليه للبناء مع استخدام الميزان والبلبل في أعمال البناء وتنفيذ أعمال السقاية للبناء لمدة ثلاثة أيام على الأقل.

3. ملئ فتحات البلوك في محيط الأبواب والنوافذ بنفس عيار المونة المستخدمة بالبناء.

4. يتم تركيب نجفات بيتونية جاهزة بارتفاع لا يقل عن 15 سم ويتداخل على جانبي الفتحة بشكل متناظر بمسافة لا تقل عن 15 سم مع التثبيت بالمونة الاسمنتية ويتم احتسابها من نفس بند البلوك.

5. تنفذ أعمال السقاية مرتين يوميا ولمدة لا تقل عن أسبوع.

6. تقدر الكميات بالمتري المربع.

External and internal plaster (three layers)

زريعة خارجية وداخلية (ثلاثة وجوه)

1. Implementation of a black cement, Black Portland cement - fracture strength no less than 425 kg/cm² - production date no more than three months old, three coats for walls and ceilings.
 - The first layer is a 400 kg/m³ nail screed.
 - The second layer is a 300 kg/m³ rough screed.
 - The third layer is a 300 kg/m³ smooth screed.
2. The sand or screed used must be clean and free of impurities.
3. The finished surfaces must be completely level. Uneven areas with any visible cracks or dents must be rejected.

4. The final layer is rubbed until completely smooth, and implementation is carried out in accordance with the technical specifications for screeding work.
5. The second layer is implemented using a trowel or a trowel, according to the opinion of the supervising engineer, to achieve the highest quality and evenness and to correct any defects in the walls.
6. The walls is sprayed with water for a period of no less than three days after completion of the work, and all other requirements are met according to the supervising engineer.
7. Plastering works are also carried out to maintain ceilings, walls, and areas specified by the supervising engineer, including treating cracks. The plaster is then peeled to a width of 10 cm along the cracks, treated with a rough layer using metal mesh and secured securely. Then, a smooth layer is applied after thoroughly cleaning the area with water to remove dust and dirt. The estimated quantity in this case is 1 m² per 3 m of length.
8. The plaster thickness is no less than 15 mm.
9. The quantity is measured per square meter, with the openings cut out (engineering calculation).

تنفيذ زريقة اسمنتية سوداء الاسمنت البورتلاندي الأسود - مقاومة الكسر لا تقل عن 425 كغ/سم² - تاريخ الإنتاج لا يزيد عن ثلاثة أشهر (ثلاث وجوه للجدران والاسقف

الوجه الاول بطانة مسمار عيار 400 كغ/م³

الوجه الثاني بطانة خشنة عيار 300 كغ/م³

الوجه الثالث بطانة ناعمة عيار 300 كغ/م³

يجب أن يكون الرمل أو النحانة المستخدمة نظيفة وخالية من الشوائب.

يجب أن تكون السطوح النهائية مستوية تماما وترفض الأجزاء غير المستوية والتي يظهر فيها أي تطيل أو تشقق

الوجه الأخير يفرك حتى يصبح ناعم تماما ويتم التنفيذ وفق الشروط الفنية النظامية لأعمال الزريقة.

تنفذ الطبقة الثانية باستخدام القدة او الودع حسب رأي مهندس الاشراف للحصول على اعلى جودة واستوائية وتعديل اي عيوب في الجدران.

يتم رش الزريقة بالماء مدة لا تقل عن ثلاث ايام بعد الانتهاء من الأعمال وكل ما يتطلبه العمل حسب المهندس المشرف

تنفيذ اعمال الزريقة أيضا لصيانة الاسقف والجدران والأماكن التي يحددها المهندس المشرف من معالجة للتشققات بحيث يتم قشر الزريقة بعرض 10 سم على طول التشققات ومعالجته بطبقة خشنة مع استخدام الشبك المعدني وتثبيتته بشكل جيد ثم طبقة ناعمة بعد التنظيف جيدا بالماء من الاتربة والاساخ وتقدر الكمية في هذه الحالة لكل 3 م طول 1 م 2

سماكة الزريقة لاتقل عن ١٥

تقاس الكمية بالمتر المربع مع تقريم الفتحات (حساب هندسي).

Introduction and installation of 3/4 inch diameter PPR tubes with accessories

تقديم وتركيب أنابيب PPR قطر 4/3 مع الاكسسوار

1. Provide and install PPR pipes for drinking water system 0.75 inch "M "
2. Pipes used for this system must be (PPR), thickness not less than 3.5mm, pressure 10 bar first class quality Local then Turkish origin.
3. All accessories of metal joint, ends and connections, with fixing the pipes using cement
4. The edges of the excavation should be marked with a sanding ram before excavation begins.
5. Excavation areas for drinking water lines should be completely covered with cement mortar.

1. تقديم و تركيب قساطل PPR من أجل تمديدات المياه الحلوة 0.75 أنش " م "

2. قساطل المياه المستخدمة من البلاستيك (PPR) نوع أول محلي ثم تركي جدار لا تقل عن 3.5 مم، ضغط 10 بار .
3. محمل على سعر المتر الطولي كافة الاكسسوارات من أكواع ووصلات ونهايات معدنية والتثبيت بواسطة الاسمنت
4. يجب تحديد أطراف الحفرية باستخدام صاروخ الجلك قبل بدء عملية الحفر.
5. يجب تغطية مناطق الحفر الخاصة بتمديدات مياه الشرب بالملاط الاسمنتي بشكل كامل

Supply and application of white plaster paint on three faces, of the highest quality.

تقديم وتنفيذ طرشة دهان أبيض 3 وجوه من أجود الأنواع

- For ceiling of rooms and corridors.
- paint must be installed on three layers to fill all the spaces on the walls and ceiling, until reaching full coverage, do more than three faces if needed.
- The paint must be a first type and achieve durability, consistency, homogeneity of color and non-decomposition due to the humidity of the atmosphere.
- Use a layer of paste paint, first type, to settle the surface under the paint layer with swishing until, it becomes a smooth surface.

- مكان التنفيذ أسقف الغرف والممرات.
- يجب تنفيذ الدهان على ثلاث طبقات لملء جميع الفراغات على الجدران والسقف ، حتى الوصول إلى التغطية الكاملة ، تنفيذ أكثر من ثلاثة وجوه إذا لزم الأمر.
- يجب أن يكون الدهان من النوع الأول ويحقق المتانة والاتساق وتجانس اللون وعدم التحلل بسبب رطوبة الجو.
- استخدم طبقة من معجون الطلاء ، النوع الأول ، لتسوية السطح تحت طبقة الطلاء مع الحف حتى يصبح السطح أملس

resentation and installation of a stainless steel siphoon with everything necessary

تقديم وتركيب سيفونة ستان ستيل مع كل ما يلزم

The work includes reversing the cannon, pipe, and any necessary accessories.

The siphons are made of the finest chrome from a well-known brand with a fine mesh.

يتضمن العمل عكس المدفع او الغليون او أي اكسسوارات لازمة .

السيفونات كروم من اجود الأنواع وماركة معروفة مع شبك ناعم.

Supply and installation of hard limestone cladding with a smooth surface, including joint filling and all necessary requirements.

تقديم وتنفيذ إكساء حجر كلسي قاسي ذو سطح ناعم مع التحميل وكل ما يلزم

1. Providing and implementing defect-free, hard limestone walls with a minimum thickness of 15 cm, a uniform height of 25-30 cm, and an average wall thickness of 20 cm. The walls will be finished with cement mortar, good troweling, and acceptable levelness, ensuring the wall is ready for plastering.
2. The wall will be constructed with an acceptable level surface, with the spaces between the stones filled with 300 kg/m³ cement mortar on all sides of the stone. The exterior face will be evenly lined, and any remaining spaces will be filled.
3. The horizontal courses must be correct, and the wall face must be vertical, with no projection or overhang exceeding 20 mm. The regularity and plumb line of the walls must be checked using all equipment deemed appropriate by the supervisory body. Workshops must have basic checking equipment, including a plumb line (bulb), a mercury balance, and a new, sturdy line free of defects and damage.
4. Irrigation work must be carried out twice daily for a period of no less than one week.
5. When using old worked stone resulting from demolition and sorting work, the quantity calculated as 75% of the quantity completed.
6. This work is estimated in square meters.

1. تقديم وتنفيذ جدران من الحجر الكلسي القاسي الخالي من العيوب بسمكة حجر مشغول لا تقل عن 15 سم وبارتفاع منتظم 25-30 سم وبسمكة جدار وسطية 20 سم مع المونة الأسمنتية والتشحيف الجيد والاستوائية المقبولة بحيث يكون الجدار جاهز لأعمال الزريعة.
2. يتم تنفيذ الجدار بوجه مستوي مقبول مع ملء الفراغات بين الحجر بالمونة الاسمنتية عيار 300 كغ/م³ من كامل جهات الحجر مع كحلة الوجه الخارجي بشكل منظم وملء ما تبقى من فراغات.
3. يجب ان تكون المداميك افقية صحيحة وان يكون وجه الجدار شاقولي دون بروز او نتوء يتجاوز 20 ملم، يتم ضبط انتظام وشاقوليه الجدران المنفذة باستخدام جميع المعدات التي يراها جهاز الاشراف مناسبة ويجب تواجد معدات ضبط اساسية لدى الورشات وتتضمن ميزان شاقوليه (بلبل) وميزان زئبقية وخيط متين جديد خالي من العيوب والتلف.
4. تنفذ أعمال السقاية مرتين يوميا ولمدة لا تقل عن أسبوع.
5. عند استخدام الحجر المشغول القديم الناتج من اعمال الهدم والفرز يتم احتساب الكمية 75 % من الكمية المنفذة.
6. تقدر هذه الاعمال بالمتر المربع

Supply and installation of a complete electrical point, 220 volts

تقديم وتركيب نقطة كهربائية كاملة 220 فولت

1. All wiring is made of pure copper, of excellent quality.
 2. Wires used in the 220-volt system must be stranded (1.5 mm for lighting and 2.5 mm for sockets).
 3. The 30-watt bulb for the 220-volt system must be of the best brands.
 4. The necessary excavation paths are determined according to the instructions of the supervising engineer. The contractor then installs the cables, sealing the excavation site with concrete in a professional and technical manner. In cases where wiring is required to be extended outside the walls, it is installed within 2 x 2 cm external plastic conduits in a professional manner, with installation and all necessary equipment.
 5. All dimensions and heights for sockets and switches must be standardized according to the supervisory authority's opinion.
 6. Sockets and switches must be of the same quality and of the best brands.
 7. The colors of electrical wiring must be taken into consideration, with brown used for the 220-volt supply phase, blue for the 220-volt cold supply phase, and yellow and green used for the ground.
 8. The calculation is done by points, and each point includes digging, laying the pipe, closing the excavations, and installing the switch box with the valve, cover, plug, wires, and bulb with the appropriate socket according to the opinion of the supervisory body (in the event that there are two or more bulbs on the same plug, it is also considered one point). As for the socket, it is considered an independent point.
1. جميع الاسلاك من النحاس الصافي نوعية ممتازة.
 2. بالنسبة للأسلاك المستخدمة في نظام 220 فولت يجب أن يكون (1.5 مم للإضاءة و 2.5 مم للمآخذ) مجدولة.
 3. اللبة 30 واط لنظام 220 فولت من أفضل الماركات.
 4. يتم تحديد مسارات الحفريات اللازمة حسب توجيهات المهندس المشرف وثم يتم مد التيب ويلزم المقاول بإغلاق مكان الحفريات بالإسمنت بطريقة جيدة وفنية وفي الحالات التي تتطلب تمديد الأسلاك خارج الجدران يتم تمديدها ضمن مجاري بلاستيكية خارجية 2 * 2 سم بطريقة فنية جيدة مع التثبيت وكل ما يلزم.
 5. يجب أن يتم توحيد جميع الابعاد والارتفاعات بالنسبة لمكان المآخذ ومفاتيح التشغيل حسب رأي جهاز الإشراف .
 6. المآخذ ومفاتيح التشغيل من نفس النوعية من أجود الماركات.
 7. يجب مراعاة ألوان الاسلاك الكهربائية حيث يعتمد اللون البني لغاز التغذية 220 والأزرق لبارد التغذية 220 والأصفر والأخضر ل اللون الأرضي.
 8. يتم الاحتساب بالنقطة والنقطة تشمل حفر ومد التيب واغلاق الحفريات وتركيب علبة المفاتيح مع الشمبر والغطاء والطقة والاسلاك واللبة مع

السوكة المناسبة بحسب رأي جهاز الاشراف (في حال وجود لمبتين او أكثر على نفس الطقة تعبر ايضا نقطة واحدة) أما بالنسبة للمأخذ يعتبر نقطة مستقلة.

Supply and installation of a 2 m³ galvanized steel water tank, European first-class type, with a thickness of 1.5 mm

تقديم وتركيب خزان مياه سعة 2 م³ صاج حديد مزيبق أوربي نوع أول سماكة 1.5 ملم

Supply and installation of a 2 m³ water tank made of first-class, 1.5 mm thick, white mercurized steel sheet with three 3/4-inch diameter openings (two at the bottom and one at the top). A 50 x 50 cm hinged, openable tank cover is required, along with four feet, 10 cm high, and an iron frame to support the tank. The tank must be at least 4 mm thick, with silver mercurized paint on the welds. Metal handles must be installed on the sides, along with two spark plugs and a 3/4" screw. Connecting parts must be provided and connected to the network according to the supervisory authority's instructions.

All paint must be lead-free, water-based, and non-hazardous to the skin during use.

توريد وتركيب خزان مياه سعة 2 م³ صاج حديد مزيبق ابيض نوع أول سماكة 1.5 مم مع 3 فتحات قطر 4/3 انش اثنتان بالاسفل وواحدة بالاعلى وغطاء للخزان قابل للفتح والاعلاق بابعاد 50x50 سم باستخدام مفصلات بالاضافة الى 4 اقدام ارتفاع 10 CM وإطار حديدي لحمل الخزان. سماكة 4 مم على الأقل مع دهان مزيبق لون فضي لاماكن اللحام بالاضافة الى تركيب مسكات معدنية على الجانبين بالاضافة الى 2 شرار مسدس ولولب 4/3 " بالاضافة الى قطع وصل ووصله على الشبكة حسب توجيهات جهاز الاشراف.

يجب أن يكون كل الطلاء خاليًا من الرصاص ، مائيًا وغير خطير على الجلد أثناء الاستخدام

Providing and installing of Sinks (laundry) with all needed

تقديم وتركيب مغاسل بكل ما يلزم

1. Sink Specifications:

- The sink must be made of porcelain and of medium size (45 ~ 55 cm) with porcelain pole sourced from Syrian, Egyptian, Indian, or Turkish manufacturers.
- The sink should be fixed to the wall securely using bolts.
- All necessary accessories, including the drainage hose, must be provided and installed with the sink.
- The unit price includes the faucet and its installation cost.

2. Proper Installation of Sink: The contractor is responsible for fixing the sink to the wall with proper care and expertise to ensure a sturdy and secure installation.

3. Sample Approval:

- Before installing and fixing the sinks, the contractor must provide samples of the sinks to the supervision engineer for approval.
- The supervision engineer must accept the samples before the installation and fixing process begins.

4. Quality Control: The contractor is responsible for monitoring the quality of the sink installation throughout the process. Regular tests must be conducted to ensure that the materials and installation methods meet the specified requirements.

5. Cleanup: Upon completion of the sink installation, all tools and equipment used must be thoroughly cleaned and removed from the site. Any excess materials must be properly disposed of in accordance with local regulations.

6. Safety: The contractor must ensure that all workers involved in the sink installation are properly trained and equipped with appropriate personal protective equipment. All work must be conducted in strict accordance with local safety regulations to prevent accidents and maintain a safe working environment.

1. مواصفات المغسلة:

- يجب أن تكون المغسلة مصنوعة من البورسلان وحجم متوسط (45 ~ 55 سم) مع عمود بورسلان ومستوردة من الشركات المصنعة السورية أو المصرية أو التركية أو الهندية.
- يجب تثبيت المغسلة بإحكام على الحائط باستخدام البراغي
- يجب توفير جميع الملحقات اللازمة، بما في ذلك خرطوم التصريف، وتركيبها مع المغسلة.
- يشمل السعر الوحدة الحنفية وتكلفة تركيبها.

2. التركيب السليم للمغسلة: يتحمل المقاول مسؤولية تثبيت المغسلة على الحائط بعناية وخبرة لضمان تركيب آمن ومتين.

3. الموافقة على العينات:

- قبل تركيب المغاسل وتثبيتها، يجب على المقاول تقديم عينات من المغاسل إلى مهندس الإشراف للموافقة عليها.
- يجب على مهندس الإشراف الموافقة على العينات قبل بدء عملية التركيب والتثبيت.

5. مراقبة الجودة: يتحمل المقاول مسؤولية مراقبة جودة تركيب المغاسل طوال العملية. يجب إجراء اختبارات منتظمة للتحقق من أن المواد وطرق التركيب تلي المتطلبات المحددة.
5. التنظيف: عند اكتمال تركيب المغاسل، يجب تنظيف جميع الأدوات والمعدات المستخدمة بدقة وإزالتها من موقع العمل. يجب التخلص بشكل مناسب من أي مواد فائضة وفقًا للوائح المحلية.
6. السلامة: يجب على المقاول التأكد من تدريب جميع العمال المشاركين في تركيب المغاسل وتزويدهم بمعدات الحماية الشخصية المناسبة. يجب أن تتم جميع الأعمال وفقًا للوائح السلامة المحلية لمنع الحوادث والحفاظ على بيئة عمل آمنة.

Introduction and installation of a main electrical panel with cutters and everything necessary

تقديم وتركيب لوحة كهربائية رئيسية مع القواطع وكل ما يلزم

1. Providing and installing an 8-prong main breaker box (a 32-amp double-pole main breaker, two indicator lights, and four single-pole breakers), as recommended by the supervising engineer, along with all necessary accessories.
2. The breaker box is made of good quality plastic and features a transparent cover with a rail for mounting the breakers, a cold line bridging kit, and another for bridging the ground line.
3. The box contains a 32-amp double-pole main breaker and four single-pole breakers (16-amp for lighting and 20-amp for outlets). All breakers are of good quality and have a sensitivity rating of no less than 300 milliamps, along with two indicator lights.
4. The box is installed professionally and efficiently.
5. Prices are calculated per piece, and each piece includes the installation of the breaker box, its connections, and all necessary excavation and installation work, according to the instructions of the supervisory authority.

1. تقديم وتركيب علبة قواطع رئيسية سعة 8 قواطع (مزدوج رئيسي 32 أمبير ولمبة إشارة عدد 2 مع أربع قواطع مفردة) وحسب رأي المهندس المشرف مع كل ما لازم مل اكسسوارات
2. علبة القواطع من البلاستيك الجيد وغطاء شفاف مع سكة لتثبيت القواطع عليها ومجموعة تجسير للخط البارد واخرى لتجسير للخط الأرضي.
3. تحوي العلبة على قاطع رئيسي 32 أمبير مزدوج و 4 قواطع فردية (16 أمبير للإنارة و 20 أمبير للمأخذ) جميع القواطع نوعية جيدة وحساسيتها لا تقل عن 300 ملي أمبير مع لمبة إشارة.
4. يتم تركيب العلبة بشكل جيد وفني.
5. يتم الاحتساب بالقطعة والقطعة تشمل تركيب علبة القواطع مع القواطع وتوصيلاتها وكافة الاعمال اللازمة من حفر وتثبيت حسب توجيهات جهاز الاشراف.

Provision and installation of PVC-HDPE pipes 4 inch

تقديم وتركيب مواسير PVC-HDPE 4 انش

1. Providing and installing high-quality, high-pressure PVC sewerage pipes approved by the supervisory authority.
2. Work includes connecting the pipes to the main sewer manhole, along with all fittings, connections, and accessories. The minimum slope for pipe connections is 1%. All pipes must be buried underground.
3. The ends of the pipes must be sealed in a technical and secure manner, either using a plastic plug or cutting and bending the end of the pipe.

4. All pipes installed must be tested after the completion of the restoration work. Any leaks or defects in the construction will be fully repaired at the contractor's expense, along with the full restoration of the concrete and architectural work, without any additional financial compensation.
5. The length of the pipe is calculated to include the pipes, accessories, cutting, excavation, filling, sand filling, or fixing to the wall or floor, with a good cement mortar coating.
6. Lengths are calculated horizontally, including the reverse of the cannon, elbows, and various types of fittings.
7. Quantities are measured in linear meters.

1. تقديم وتركيب أنابيب تصريف صحي PVC ضغط عالي ذو نوعية جيدة ويوافق عليها جهاز الاشراف.
2. الأعمال تتضمن توصيل الأنابيب مع فتحة التصريف الصحي الرئيسية، مع جميع التجهيزات والتوصيلات والاكسسوارات، الحد الأدنى لانحدار توصيلات الأنابيب هو 1 %، يجب أن تكون جميع الأنابيب مطمورة تحت الأرض
3. يجب اغلاق نهايات البواري بطريقة فنية ومحكمة اما باستخدام سدة بلاستيكية أو قص نهاية البوري وثنيها.
4. يتم اختبار كامل الأنابيب المنفذة بعد انتهاء اعمال الترميم واي تسريب او عيوب في التنفيذ يتم اعادة الاصلاح بشكل كامل على نفقة المقاول مع اصلاح كامل الاعمال الاسمنتية والمعمارية دون المطالبة بتعويضات مالية اضافية.
5. يتم احتساب المتر الطولي شاملا البواري والاكسسوارات والقطع والحفر والمد والردم بالرمل أو التثبيت بالجدار أو الأرضية مع التغطية بمونة اسمنتية بشكل جيد.
6. يتم حساب الاطوال بشكل افقي متضمن عكس المدفع والاكواع والتيات بمختلف أنواعه.
7. تقاس الكميات بالمتر الطولي.

Provision and installation of PVC-HDPE pipes 2 inch

تقديم وتركيب مواسير PVC-HDPE 2 انش

1. Providing and installing high-quality, high-pressure PVC sewerage pipes approved by the supervisory authority.
2. Work includes connecting the pipes to the main sewer manhole, along with all fittings, connections, and accessories. The minimum slope for pipe connections is 1%. All pipes must be buried underground.
3. The ends of the pipes must be sealed in a technical and secure manner, either using a plastic plug or cutting and bending the end of the pipe.
4. All pipes installed must be tested after the completion of the restoration work. Any leaks or defects in the construction will be fully repaired at the contractor's expense, along with the full restoration of the concrete and architectural work, without any additional financial compensation.
5. The length of the pipe is calculated to include the pipes, accessories, cutting, excavation, filling, sand filling, or fixing to the wall or floor, with a good cement mortar coating.
6. Lengths are calculated horizontally, including the reverse of the cannon, elbows, and various types of fittings.
7. Quantities are measured in linear meters.

1. تقديم وتركيب أنابيب تصريف صحي PVC ضغط عالي ذو نوعية جيدة ويوافق عليها جهاز الاشراف.
2. الأعمال تتضمن توصيل الأنابيب مع فتحة التصريف الصحي الرئيسية، مع جميع التجهيزات والتوصيلات والاكسسوارات، الحد الأدنى لانحدار توصيلات الأنابيب هو 1 %، يجب أن تكون جميع الأنابيب مطمورة تحت الأرض
3. يجب اغلاق نهايات البواري بطريقة فنية ومحكمة اما باستخدام سدة بلاستيكية أو قص نهاية البوري وثنيها.

4. يتم اختبار كامل الأنابيب المنفذة بعد انتهاء اعمال الترميم واي تسريب او عيوب في التنفيذ يتم اعادة الاصلاح بشكل كامل على نفقة المقاول مع اصلاح كامل الاعمال الاسمنتية والمعمارية دون المطالبة بتعويضات مالية اضافية.
5. يتم احتساب المتر الطولي شاملا البواري والاكسسوارات والقطع والحفر والمد والردم بالرمل أو التثبيت بالجدار أو الأرضية مع التغطية بمونة اسمنتية بشكل جيد.
6. يتم حساب الاطوال بشكل افقي متضمن عكس المدفع والاكواع والتيات بمختلف أنواعه.
7. تقاس الكميات بالمتر الطولي.

Provision and installation W.C

تقديم وتركيب مرحاض (افرنجي)

1. The work includes the supply and installation of a porcelain Egyptian-Indian toilet seat, along with a seat tank, a flush tank, and a sugar bowl. The installation is completed with white cement mortar, screws, a water supply hose, a chrome faucet, and all necessary accessories.
2. A 4-inch diameter high-pressure PVC vertical connection is attached to it. It also includes 2-inch diameter metal handles, 2 meters long, painted with a primer and oil paint. The handles are installed in one or both directions, depending on the supervisor's discretion. The model is selected by the supervisor.
3. The bill is calculated by the piece and includes all of the above work.
1. تتضمن الأعمال تقديم وتركيب كرسي التواليت الافرنجي البورسلان - مصري - هندي مع خزان المقعد والفواشة والسكر لخزان الطرد مع التثبيت باستخدام المونة الاسمنتية البيضاء والبراغي وخرطوم توصيل المياه مع حنفية كروم مع جميع الاكسسوارات اللازمة.
2. ويحمل عليه الوصلة الشاقوليه من ال PVC ضغط عالي قطر 4 انش كما يحمل عليه مقابض معدنية قطر 2 انش بطول 2 متر مدهونة بطبقة أساس وطبقة دهان زيتي تثبت باتجاه واحد او باتجاهين حسب رأي جهاز الاشراف يتم اختيار النموذج من قبل جهاز الاشراف.
3. -
4. يتم الحساب بالقطعة يشمل كافة الاعمال السابقة.

Providing and installing 3 cm thick yellow shabr stone for doors

تقديم وتركيب حجر شبر اصفر سماكة 3سم مع شطفة من طرف واحد لزوم الأبواب

1. Providing and implementing a 3 cm thick, 20-30 cm wide, polished limestone slab for door and window surrounds, along with cement mortar and all necessary accessories.
2. Production of a fully polished, polished, and honed, rough, hewn stone, free of defects, protrusions, gaps, veins, and dust, in white or silver.
3. Piece lengths must be no less than 80 cm.
4. The stone will be manufactured using central mechanical saws, with completely uniform thicknesses and dimensions. No pieces exposed to breakage, cracking, or fragmentation will be accepted. Any unacceptable pieces will be removed at the contractor's expense without any claim for financial compensation.
5. Thickness and width will be determined according to the scope of the item, the actual work, and to match previously completed work, the architectural design, and in accordance with the instructions of the supervising engineer.
6. The slab will be fixed in the designated locations using adhesive tape, and the space will be filled with 350 kg/m³ white cement mortar, completely filling the spaces between the stone and the openings.
7. The horizontal and vertical alignment of the screeds is fully adjusted using a mercury level, a bulb, and a thread, or using a laser leveling device, depending on the situation and the supervising engineer's discretion.

8. This item can be used to repair lost screeds and damaged or defective areas in the centers.
9. The external surface and the screed joints are grouted with white cement, and the completed work is watered for a period of no less than two days.
10. Quantities are calculated per linear meter.

1. تقديم وتنفيذ شبر من الحجر الكلسي المصقول القاسي سماكة 3 سم عرض 20 - 30 سم لزوم حواف الابواب والنوافذ مع المونة الاسمنتية مع كل ما لزم
2. تنفيذ حجر نحيث قاسي مجلي بشكل تام ومصقول ومنكل خالي من العيوب والتواء والفجوات والعروق والالتربة لون ابيض او فضي.
3. يجب ان تكون اطوال القطع لا تقل عن 80 سم
4. يتم صناعة الحجر باستخدام المناشر الميكانيكية المركزية بسماكات وابعاد منتظمة بشكل تام ولا تقبل اي قطع متعرضة للكسار والتشقق او التفتت ويتم ترحيل اي قطع غير مقبولة على نفقة المقاول دون المطالبة بأي تعويضات مالية.
5. يتم تحديد السماكة والعرض حسب مجال البند وحسب الواقع وبما يطابق الاعمال المنفذة سابقا وبما يلائم التصميم المعماري وحسب توجيهات المهندس المشرف.
6. يتم تثبيت الشبر في الاماكن المحددة باستخدام الاكمة اللاصقة ويتم ملء الفراغ بالمونة الاسمنتية عيار 350 كم/ م 3 البيضاء مع ملء كامل الفراغات بين الحجر والفتحات.
7. يتم ضبط افقية وشاقولية الشبرات بشكل تام باستخدام الزئبقية والبلبل والخيوط او باستخدام جهاز الضبط الليزري حسب الواقع وحسب مايرى مهندس الاشراف.
8. يمكن استخدام البند لترميم فواقد الشبرات والاماكن المتضررة او التالفة في المراكز .
9. يتم ترويب السطح الخارجي ومناطق وصل الشبرات بالاسمنت الابيض ويتم سقاية الاعمال المنفذة بالماء لمدة لاتقل عن يومين .
10. يتم احتساب الكميات بالمتر الطولي.

Supply and installation of 2.5 mm electrical wire

تقديم وتركيب اسلاك كهربائية قياس 2.5 مم

All wires are made of high quality pure copper and stranded.

جميع الاسلاك من النحاس الصافي نوعية ممتازة ومجدولة .

Insulation and cleaning of toilets and sewage extensions

تعزيل وتسليك دورات المياه وتمديدات الصرف الصحي

1. Cleaning the toilets and the sewage system The toilets must be cleaned and emptied well until the water is well discharged.
2. It must be done by pumping water and spring methods or drilling if necessary,

1. تعزيل وتسليك دورات المياه وتمديدات الصرف الصحي يجب أن يتم تسليك خلايا دورات المياه وتنظيفها بشكل جيد حتى يتم تصريف المياه بشكل جيد .

2. يجب أن يتم بواسطة ضخ المياه والراصور أو والحفر ان تطلب الأمر

Providing and installing 10 cm thick yellow shabr stone with a bevel on one side for windows

تقديم وتركيب حجر شبر اصفر سماكة 10 سم مع شطفة من طرف واحد لزوم النوافذ

11. Providing and implementing a 10 cm thick, 20-30 cm wide, polished limestone slab for door and window surrounds, along with cement mortar and all necessary accessories.
12. Production of a fully polished, polished, and honed, rough, hewn stone, free of defects, protrusions, gaps, veins, and dust, in white or silver.
13. Piece lengths must be no less than 80 cm.
14. The stone will be manufactured using central mechanical saws, with completely uniform thicknesses and dimensions. No pieces exposed to breakage, cracking, or fragmentation will be accepted. Any unacceptable pieces will be removed at the contractor's expense without any claim for financial compensation.
15. Thickness and width will be determined according to the scope of the item, the actual work, and to match previously completed work, the architectural design, and in accordance with the instructions of the supervising engineer.
16. The slab will be fixed in the designated locations using adhesive tape, and the space will be filled with 350 kg/m³ white cement mortar, completely filling the spaces between the stone and the openings.
17. The horizontal and vertical alignment of the screeds is fully adjusted using a mercury level, a bulb, and a thread, or using a laser leveling device, depending on the situation and the supervising engineer's discretion.
18. This item can be used to repair lost screeds and damaged or defective areas in the centers.
19. The external surface and the screed joints are grouted with white cement, and the completed work is watered for a period of no less than two days.
20. Quantities are calculated per linear meter.

11. تقديم وتنفيذ شبر من الحجر الكلسي المصقول القاسي سماكة 10 سم عرض 20 - 30 سم لزوم حواف الابواب والنوافذ مع المونة الاسمنتية مع كل ما لزم

12. تنفيذ حجر نحيت قاسي مجلي بشكل تام ومصقول ومنكل خالي من العيوب والنتوء والفجوات والعروق والاتربة لون ابيض او فضي.

13. يجب ان تكون اطوال القطع لا تقل عن 80 سم

14. يتم صناعة الحجر باستخدام المناشر الميكانيكية المركزية بسماكات وابعاد منتظمة بشكل تام ولا تقبل اي قطع متعرضة للكسار والتشقق او التفتت ويتم ترحيل اي قطع غير مقبولة على نفقة المقاول دون المطالبة بأي تعويضات مالية.

15. يتم تحديد السماكة والعرض حسب مجال البند وحسب الواقع وبما يطابق الاعمال المنفذة سابقا وبما يلائم التصميم المعماري وحسب توجيهات المهندس المشرف.

16. يتم تثبيت الشبر في الاماكن المحددة باستخدام الاكمة اللاصقة ويتم ملء الفراغ بالمونة الاسمنتية عيار 350 كم/ 3 م البيضاء مع ملء كامل الفراغات بين الحجر والفتحات.

17. يتم ضبط افقية وشاقولية الشبرات بشكل تام باستخدام الزئبقية والبلبل والخيط او باستخدام جهاز الضبط الليزري حسب الواقع وحسب مايرى مهندس الاشراف.

18. يمكن استخدام البند لترميم فواقد الشبرات والاماكن المتضررة او التالفة في المراكز.

19. يتم ترويب السطح الخارجي ومناطق وصل الشبرات بالاسمنت الابيض ويتم سقاية الاعمال المنفذة بالماء لمدة لاتقل عن يومين .

20. يتم احتساب الكميات بالمتر الطولي.

Supply and installation of high-quality wooden doors, including all necessary requirements

تقديم وتركيب أبواب خشب ذو جودة عالية مع كل ما يلزم

1. Supply and installation of Swedish wood doors with a full or semi-full wood filler, complete with painting, and all necessary accessories. The "drawing and detail" model is approved by the supervision team and submitted directly to the workshop.
2. The work includes supplying and installing a wooden carpentry unit, which consists of a frame made of fourth-class Swedish wood, clean and knot-free, with a 2.5 cm thick Swedish wood filler, with a bar between the filler and the wood. The frame should be 4.5-5 cm thick, with the upper horizontal and two vertical beams being 10 cm wide. The horizontal beam below the door should be 15 cm wide, and the middle one should be 9 cm wide.
3. A first-class cylinder lock should be installed with the approval of the supervisory body, along with premium or wide handles, or with the approval of the supervising engineer.
4. Install four (4) hinges if the door is more than 90 cm wide, and three (3) hinges if it is less than 90 cm, along with all necessary accessories. Install a decorative (grape or olive leaf) glass panel (with a thickness of at least 4 mm), if necessary.
5. Submit and install a wooden door panel made of clean, fourth-class Swedish wood, with a width of at least 12 cm and a thickness of 5 cm, and secure it. Metal dowels and screws are used to ensure proper fastening. The wood must be free of defects and deformations. The spaces around the panel must be filled (if necessary) with silicone, foam, or caulk, using a ruler and clamp, if necessary.
6. Handles for external doors and handles for internal doors (wide handles) of the finest quality are installed after supervisory approval. This includes adding a cover for the movable lampshade box, along with a panel, if applicable. The total cost will be calculated under the same item. This includes painting work for the door, including sanding, puttying, and foundation work. Staining, polishing, and painting until saturation are carried out according to the instructions of the supervising engineer.
7. Quantities are calculated in geometric square meters (measuring net openings).

1. توريد وتركيب ابواب مصنوعة من خشب سويد مع حشوة خشب سد او نصف سد مع الدهان بشكل كامل مع ما يلزم من إكسسوارات، يتم الموافقة من قبل فريق الاشراف على نموذج " الرسمه والتفصيل" وتقدم بشكل مباشر للورشة.

2. يتضمن العمل تقديم وتركيب منجور خشبي وهو عبارة عن إطار من خشب السويد نخب رابع نظيف خالي من العقد مع حشوة خشب سويد سماكة / 2.5 سم مع قضيب عدة بين الحشوة والخشب، أما بالنسبة للإطار فيكون بسماكة / 4.5 - 5 سم على أن تكون العارضة الأفقية العلوية والشاقوليين / 10 سم أما الأفقية أسفل الباب فتكون بعرض / 15 سم والوسطية بعرض / 9 .

3. يتم تركيب قفل سلندر نوع اول مع موافقة جهاز الاشراف مع مسكات نوع ممتاز او مسكة عريضة او بعد موافقة المهندس المشرف.

4. تركيب أربع " 4 " مفصلات إذا كان عرض الباب أكثر من / 90 سم وثلاث " 3 " مفصلات إذا كان أقل من / 90 سم مع كل ما يلزم من اكسسوارات وتركيب الزجاج " زجاج مغشى - مزخرف" ورقة عنب او زيتون بسماكة لا تقل عن 4 ملم " في حال

5. تقديم وتركيب كشف باب خشبي من خشب السويد نخب رابع نظيف بعرض لا يقل عن 12 / سم وسماكة 5 / سم وتثبيتته. بوضع لقم معدنية ومسامير لتأمين التثبيت الجيد وتركيب الحاجب. على أن يكون الخشب خالي من العيوب والتشوهات مع تعبأة الفراغات جانب الكشف (إن لزم الأمر) باستخدام السيلكون أو الفوم أو الزريقة باستخدام قدة وملزمة ان لزم الامر.
6. يوضع قبضة للأبواب الخارجية ومسكات للداخلية (مسكات عريضة) من اجود الانواع بعد موافقة الاشراف يشمل اضافة غطاء لعلبة الابجور متحركة مع كشف ان وجدت حيث ستحسب الكمية الاجمالية ضمن البند نفسه ويشمل اعمال دهان للباب تشمل اعمال الحف والمعجنة والتأسيس والصبغة والتلميع والدهان حتى الاشباع بناء على توجيهات المهندس المشرف.
7. يتم احتساب الكميات بالمتر المربع الهندسي (قياس الفتحات الصافية).

Supply and installation of ceramic tiles for walls and floors, including all necessary requirements

تقديم وتنفيذ سيراميك للجدران والارضيات مع كل ما يلزم

1. The work includes the supply and installation of high-quality wall ceramic tiles.
2. The model, style, and color are selected by the supervisory body.
3. The ceramic tiles are laid with water 24 hours before installation, and are lightened during installation using 2 mm plastic crosses.
4. Installation is performed using a 300 kg/m³ cement mortar, with white cement (with pigments) applied to fill any gaps.
5. The item includes the removal and transportation of damaged ceramic tiles, if any, in accordance with the supervisory body's instructions.
6. The calculation is based on square meters.

1. تتضمن الأعمال تقديم وتركيب سيراميك جدران نوع جيد.
2. يتم اختيار النموذج والموديل واللون من قبل جهاز الاشراف.
3. يتم وضع السيراميك بالماء قبل 24 ساعة من التركيب مع تفتيح السيراميك عند التركيب باستخدام الصلبان البلاستيكية 2 م م.
4. يتم التركيب بمونة اسمنتية عيار 300 كغ/م 3 مع الروبة باستخدام الاسمنت الأبيض (مع الصبغات) لإغلاق الفراغات.
5. يحمل على البند اعمال فك السيراميك التالف والمتضرر ان وجد مع الترحيل وبحسب توجيهات جهاز الإشراف.
6. يتم الحساب بالمتر المربع.

Supply and installation of a granite table with everything necessary

تقديم وتركيب طاولة غرانيت مع كل ما يلزم

Providing and installing a first-class Turkish or Egyptian, or Indian granite table according to the engineer's opinion with bidets, stops, fixing with caulking material, and everything else required, with a thickness of no less than 2 cm and a width of no less than 70 cm, and the length will be determined by the supervisory authority.

تقديم وتركيب طاولة من الغرانيت نوع أول تركي أو مصري هو هندي حسب رأي المهندس مع الشطافيات والواقفيات والتثبيت بمادة الاكمة وكل مايلزم وبسماكة لاتقل عن 2سم وعرض. لايقل عن 70سم والطول يحدد من قبل جهاز الإشراف

Supply and installation of wrought iron for doors and window protection grills, including painting and all necessary requirements

تقديم وتركيب حديد مشغول لزوم أبواب وشبك حماية للنوافذ مع الدهان وكل ما يلزم

1. The item includes all ironwork—doors, windows, guardrails, stairs, etc.
2. Iron sections must be new profiles, T-Z sections, or angles, according to the supervising engineer's opinion.
3. The use of old iron is prohibited in any part of the work.
4. A 45-degree angle joint is used for all sections.
5. A first coat of red Zircon is applied, followed by two coats of oil paint.
6. The spaces next to the iron liner are filled exclusively with cement mortar.
7. All accessories used are of the highest quality and approved by the supervisory body. For doors, a special frame is constructed to secure the glass or fiberglass.
8. It is not permitted to increase the weight of the iron using decorative iron, except according to the supervising engineer's opinion.
9. The price includes the cost of materials, iron, handles, hinges, locks, polycarbonate, labor costs for manufacturing, installation, transportation, painting, and everything else required to complete the work in a final and efficient manner.
10. If metal carpentry is used as metal sections to reinforce a structural or architectural component, as determined by the supervising engineer and as required by the actual situation, 1 kg of metal sections equals 2 kg of metal carpentry (only for reinforcement purposes. This item may not be relied upon except upon request and prior approval from the supervising engineer, and the required sections are determined based on the actual situation).
11. Quantities are calculated in kilograms.

1. يشمل البند كافة أعمال الحديد- أبواب نوافذ - حمايات - دربزونيات - سلالم الخ ...

2. يجب أن تكون المقاطع الحديدية من النوع الجديد بروفيل- مقاطع T-Z أو زوايا حسب رأي المهندس المشرف.

3. يمنع استخدام الحديد القديم في أي جزء من العمل.

4. يستخدم الوصل بزواية 45 لكافة المقاطع.

5. يتم تنفيذ طبقة أساس زيرقون لون أحمر نوع أول ثم البخ بالدهان وجهان زيتاتي.

6. يتم تعبأة الفراغات بجانب ملبن الحديد بطبقة اسمنتية حصرا وبشكل جيد.

7. جميع الاكسسوارات المستخدمة من اجود الأنواع ويوافق عليها جهاز الاشراف وبالنسبة للأبواب يتم تنفيذ إطار خاص لتثبيت البلور او الفيبر.

8. لا يسمح بزيادة وزن الحديد باستخدام حديد زينة وتجميل الا حسب رأي المهندس المشرف.

9. يشمل السعر قيمة المواد والحديد والمسكات والمفصلات والاقفال والبولي كربون وأجور اليد العاملة لتصنيع وتركيب والنقل والدهان وكل ما يلزم لإنجاز العمل بشكل نهائي وجيد .

10. في حال تم استخدام المنجور المعدني كمقاطع معدنية لتدعيم أحد الاجزاء الانشائية او المعمارية حسب ما يحدده مهندس الاشراف وما يتطلبه الواقع، يتم احتساب كل 1 كغ مقاطع معدنية 2 كغ منجور معدني (فقط في احوال التدعيم ولا يتم الاعتماد على هذا البند الا بطلب من مهندس الاشراف وموافقة المسبقة وتحديد المقاطع المطلوبة حسب الواقع)

11. يتم حساب الكميات بالكيلو غرام.

Providing and installing a 3cm thick marble sink

تقديم وتركيب مجلى رخام سماكة 3سم

1. Providing and installing an Indian, Egyptian, or Turkish granite sink, according to the engineer's opinion. 70 cm wide and 3 cm thick, with a 5 cm lip. The sink is made of stainless steel, measuring 40 x 80 cm..
2. The sink rests on stone supports (and supports) measuring 90 x 60 x 5cm. The spacing between the supports should not exceed 1m. The supports should be clean, free of cracks and dirt knots, with flat edges and no broken parts. The supports should be secured to the wall and floor by drilling 5cm holes in the wall and floor and securing them with cement mortar.
3. The marble must be intact, completely polished, and free of broken parts. This must be approved by the supervisory authority.
4. The sink should be equipped with its own drain hoses and a stainless steel strainer specifically for the sink.
5. The stainless steel sink is of the finest quality and is rust-resistant.
6. Measured per piece.

1. تقديم وتركيب مجلى غرانيت هندي او مصري او تركي حسب رأي المهندس عرض 65 سم سماكة 3 سم مع شفة بعرض 5سم يتم تنفيذ الحوض من الستانلس مقاس 40 * 80 سم

2. يستند المجلى على دعائم حجر (وقافيات) بأبعاد (90 * 60 * 5) سم ولا يتزيد التباعدات بين الوقافيات على 1 م وتكون الدعامات نظيفة وخالية من الشقوق و العقد الترابية ومستوية الحواف و غير مكسرة ويتم تثبيت الدعامات بالجدار والأرضية بحفر 5 سم بالجدار والأرضية والتثبيت مع المونة الأسمنتية
3. يجب ان يكون الرخام سليم مجلي بشكل تام وخالي من الكسر ويوافق عليه جهاز الاشراف
4. يحمل على الحوض خرطوم التصريف الخاصة به مع مصفايه استانلس ستيل خاصة للحوض
5. حوض الستانلس من اجود الانواع غير قابل للصدأ
6. تحسب الكميات بالقطعة

Providing and installing a Turkish-made iron lock

تقديم وتركيب قفل طبش حديد نوع تركي اول

Turkish-made lock or equivalent, first-class type, with installation and all necessary accessories

قفل تركي المنشأ او مايعادله نوع اول مع التركيب وكل مايلزم

Providing and installing a double copper heart water mixer, Turkish type, first class, with installation

تقديم وتركيب خلط قلب نحاس مزدوج نوع تركي اول مع التثبيت

1. Providing and installing a chrome-plated brass-core bathroom and sink mixer, according to the supervising engineer's instructions. Defect-free, first-class chrome-plated, with all necessary accessories and testing after installation.
2. The mixer will be installed and all necessary connecting parts will be provided.
3. The weight of the unit, excluding accessories, must not be less than 650 grams.
4. The mixer will be supported by a neck, toilet hose, or shower head with a good-quality hose, according to the supervisory authority's instructions.
5. The mixers must be warranted for at least six months after installation. In the event of a defect, they will be replaced at the contractor's expense within the warranty period.
6. The mixer's brass core, model Krohi, is removable, replaceable, and serviceable.
7. Quantities are calculated per piece.

1. تقديم وتركيب خلط مياه كروم قلب نحاس للحمام والمجلى حسب توجيهات المهندس المشرف خالي من العيوب مطلي بالكروم نوع اول مع كافة اللوازم والتجريب بعد التركيب

2. يتم تركيب الخلط وتأمين كافة قطع الوصل اللازمة.

3. ان لا يقل وزن القطعة دون الاكسسوارات عن 650 غرام.

4. يحمل عليها الرقبة او خرطوم التواليت او دوش الحمام مع خرطوم ذو نوعية جيدة حسب توجيهات جهاز الاشراف.

5. يجب ان تكون الخلطات مكفولة لا يقل عن ستة أشهر بعد التركيب وفي حال العطل تستبدل على نفقة المقاول خلال فترة الكفالة .

6. قلب الخلاط من النحاس موديل كروهي قابل لل فك والتبديل والصيانة.

7. يتم احتساب الكميات بالقطعة.

Introducing and installing chrome mixer with everything needed

تقديم وتركيب خلاط كروم مع كل ما يلزم

1. Providing and installing a chrome-plated brass-long-neck, . Defect-free, first-class chrome-plated, with all necessary accessories and testing after installation.
2. The mixer will be installed and all necessary connecting parts will be provided.
3. The weight of the unit, excluding accessories, must not be less than 250 grams.
4. The mixer will be supported by a neck, toilet hose, or shower head with a good-quality hose, according to the supervisory authority's instructions.
5. The mixers must be warranted for at least six months after installation. In the event of a defect, they will be replaced at the contractor's expense within the warranty period.
6. The mixer's brass core, model Krohi, is removable, replaceable, and serviceable.
7. Quantities are calculated per piece.

1. تقديم وتركيب خلاط مياه كروم قلب نحاس رقبة طويله خالي من العيوب مطلي بالكروم نوع اول مع كافة اللوازم والتجريب بعد التركيب

2. يتم تركيب الخلاط وتأمين كافة الوصل اللازمة.

3. ان لا يقل وزن القطعة دون الاكسسوارات عن 250 غرام.

4. يحمل عليها الرقبة او خرطوم التواليت او دوش الحمام مع خرطوم ذو نوعية جيدة حسب توجيهات جهاز الاشراف.

5. يجب ان تكون الخلطات مكفولة لا يقل عن ستة أشهر بعد التركيب وفي حال العطل تستبدل على نفقة المقاول خلال فترة الكفالة .

6. قلب الخلط من النحاس موديل كروهي قابل لل فك والتبديل والصيانة.

7. يتم احتساب الكميات بالقطعة.

Supply and installation of high-quality aluminium doors and windows, including all necessary requirements

تقديم وتركيب أبواب ونوافذ ألومنيوم عالي الجودة مع كل ما يلزم

1. Providing and installing silver or wooden aluminum doors and windows with a 1mm profile thickness, including a visor. 4mm or 5mm thick stoneware or fiberglass is installed, with installation according to the engineer's discretion. We also provide the finest hinges, handles, and locks, along with all accessories and fittings. Quantities are calculated based on the internal dimensions of the doors and windows (clear opening dimensions).
 2. The "drawing and detail" form is approved by the supervising engineer and submitted directly to the workshop.
 3. The aluminum must be new and of good quality, with a thickness of no less than 1 mm and a homogeneous cross-section, free of impurities and any defects in terms of dimensions and straightness.
 4. The glass must be fixed with a "covered or decorated" glass, with a grape or olive leaf pattern, no less than 4 mm thick, using non-degradable rubber gaskets. This secures the panels and prevents any vibrations resulting from normal carpentry operation.
 5. The panels must be secured with screws, and the edges of the panels must be sealed using silicone, foam, or a clamp, using a pliers, vice, and a plumb bob, if necessary.
 6. First-class locks, handles, hinges, and everything else necessary to complete the work will be installed. The interior rooms will be locked with a key, while the utilities will have their own locks (bathrooms and toilets).
 7. The work includes adding a cover for the movable lampshade box, along with a lock, if any. The total quantity will be calculated under the same item, based on the instructions of the supervising engineer.
 8. Quantities are calculated by engineering square meters (measuring net openings).
1. تقديم وتركيب ابواب ونوافذ المنيوم لون فضي او خشابي سماكة مقطع البروفيل 1مم مع الحاجب مع تركيب بلور محجر سماكة 4 مم او فيبر جلاس سماكة 5 مم مع التثبيت حسب راي المهندس مع المفصلات والمسكات والاقفال من اجود الانواع مع كافة الكسسورات والتجهيزات يتم احتساب الكميات حسب الابعاد الداخلية للابواب والنوافذ (ابعاد الفتحات الصافية)

2. يتم الموافقة من قبل المهندس المشرف على نموذج " الرسمة والتفصيل " وتقدم بشكل مباشر للورشة.

3. يجب يكون الألمنيوم جديد نوع جيد بحيث تكون سماكة جميع القطع والاكسسوارات لا تقل عن 1 ملم وأن يكون مقطعها متجانس وخالي من الشوائب ومن أي عيب من حيث الأبعاد والاستقامة

4. تثبيت الزجاج " زجاج مغشى – مزخرف " ورقة عنب او زيتون بسماكة لا تقل عن 4 ملم " وبواسطة جوانات من الكاوتشوه غير القابل للتفسخ حيث تمسك الألواح بشكل محكم وتمنع كافة الاهتزازات الناتجة عن استعمال المنجور بشكل عادي

5. يثبت الكشف بالبراغي مع تسكير الحواف جانب الكشف باستخدام السيليكون او الفوم أو الزريقة باستخدام قدة وملزمة والشاقول ان لزم الامر.

6. يتم تركيب أقفال ومسكات ومفصلات نوع اول وكل ما يلزم لإنجاز العمل بشكل جيد حيث ان الغرف الداخلية قفل بمفتاح اما المنافع سيكون قفل خاص بالمنافع(حمام – تواليت).

7. يشمل العمل اضافة غطاء لعبة الابجور متحركة مع كشف ان وجدت حيث ستحسب الكمية الاجمالية ضمن البند نفسه بناء على توجيهات المهندس المشرف.

8. يتم احتساب الكميات بالمتر المربع الهندسي (قياس الفتحات الصافية).

اشتراطات واعتبارات أخرى

Other Conditions and considerations

- The selected bidder should adhere to the attached architectural and construction plans, and should not be entitled to amend or demand compensation for the works or quantities contrary to the dimensions shown in the plans.
- In the case that any experiment or test of the provided materials is needed, the experiment or test and all requirements related to the experiment are conducted at the selected bidder expense and he is not entitled to demand the organization for a financial fee.
- During works implementation, in the case of any damage to public or private properties as a result of carrying out works, the selected bidder is obligated to repair them at his own expense, and in the case that they are not repaired, the damages shall be assessed and deducted from his financial dues and the selected bidder will be the responsible to this damage and Human Appeal will not take any responsibility for the damaged.
- The selected bidder, after finishing all works, must clean the work site and remove all remaining materials and debris from the work site migrate them. The bidder must clean all housing units to be ready for delivery to the beneficiary directly.
- In the case that the selected bidder provides materials don't match the offered materials and the technical conditions, these materials will be rejected and the bidder, at his own expense, is obligated to remove and migrate them outside the work site, at his own expense, he is not entitled to request financial dues for that
- When calculating the works with square meter unit (eg. hollow blocks), openings, windows and doors shall be deducted from the calculations according to the largest horizontal projection.
- The materials that the contractor will use in construction should be inspected by the supervising engineer prior to installation.
- في حالة الحاجة إلى أي تجربة أو اختبار للمواد المقدمة أو تحليل مواد، يتم إجراء التجربة أو الاختبار وجميع المتطلبات المتعلقة بالتجربة على نفقة مقدم العرض الذي تم اختياره ولا يحق له مطالبة المنظمة باجور او مقابل مالي.
- أثناء تنفيذ الأعمال، في حالة حدوث أي ضرر للممتلكات العامة أو الخاصة نتيجة تنفيذ الأعمال، يلتزم العارض الذي تم اختياره بإصلاحها على نفقته الخاصة، وفي حالة عدم إصلاحها، سيتم تقييم الضرر وخصمه من مستحقاته المالية وسيكون العارض الذي تم اختياره مسؤولاً عن هذا الضرر ولن تتحمل Human Appeal أي مسؤولية عن الضرر.
- يجب على العارض الذي تم اختياره، بعد الانتهاء من جميع الأعمال، تنظيف موقع العمل وإزالة جميع المواد المتبقية والركام ومخلفات الاعمال من موقع العمل وترحيلها. يجب على العارض تنظيف البناء.

- في حالة تقديم العارض الذي تم اختياره مواد لا تتطابق مع المواد المعروضة والشروط الفنية، سيتم رفض هذه المواد ويلتزم العارض، على نفقته الخاصة ، بإزالتها وترحيلها خارج موقع العمل. ولا يحق له طلب مستحقات مالية عن ذلك.
- عند حساب الأعمال بوحدة المتر المربع (على سبيل المثال البلوك المفرغ)، يتم خصم الفتحات والنوافذ والأبواب من الحسابات وفقًا لأكبر مسقط أفقي
- يجب فحص المواد التي سيستخدمها المقاول في البناء من قبل المهندس المشرف قبل البد بالتنفيذ.
- على المزود الالتزام بالمخططات المعمارية والانشائية المرفقة، ولا يحق له التعديل أو المطالبة بتعويض عن الاعمال او الكميات المخالفة للأبعاد الهندسية الموضحة ضمن المخططات.